

# Załącznik Nr 1 do SWZ

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II

(Znak postępowania: ZP.01.2021)

---

### Opis przedmiotu zamówienia – CZĘŚĆ II

Nazwa zadania: ***„Dokumentacja projektowa dla zadania „Budowa węzła przesiadkowego Suchy Las wraz z likwidacją kolizyjnego przejazdu drogowego przez linie kolejowe nr 395 Zieliniec-Kiekrz i 803 Poznań Piątkowo-Suchy Las”***

#### **1. Opis przedmiotu zamówienia – część II**

**1.1** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pełnej dokumentacji projektowej wraz z wnioskiem o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub/i decyzji ZRID. Niezbędny zakres działań będzie obejmował w szczególności:

**1.1.1** Na podstawie zapisów oraz planowanych rozwiązań urbanistycznych ujętych w obowiązujących MPZP, planowanych MPZP oraz Studium Uwarunkowań Przestrzennych dla Miasta Poznania wykonanie koncepcji technicznej oraz opracowanie projektu budowlanego, wraz z uzyskaniem kompletu wykonalnych decyzji administracyjnych z wyłączeniem uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub/i ZRID;

**1.1.2** Opracowanie pozostałej dokumentacji projektowej, w szczególności projektu wykonawczego, STWiOR, pełnego przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego i ofertowego;

**1.1.3** Przeprowadzenie w imieniu Zamawiającego kompleksowej procedury związanej z uzyskaniem na rzecz Zamawiającego Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji, jeżeli takowa będzie niezbędna;

**1.1.4** Pełnienie nadzoru autorskiego.

**1.2** Podstawą określającą charakterystykę techniczno-funkcjonalną definiującą opracowanie projektu budowlanego oraz pozostałych opracowań wymienionych będzie koncepcja zagospodarowania terenu określona w dokumentach planistycznych Miasta Poznania w tym w szczególności: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz obowiązujących i projektowanych mpzp. Zakres projektowania dotyczy następujących odcinków układu drogowego na obszarze od ul. Sucholeskiej w kierunku wiaduktu Narutowicza i dalej do u. Szymanowskiego w Poznaniu. Obszar projektowania części II został zdefiniowany funkcjonalnie w następujący sposób:

**1.2.1** powiązanie układu drogowego (tzw. „łącznika”) od wiaduktu w ciągu ul. Sucholeskiej nad liniami kolejowymi 395 Zieliniec-Kiekrz i 803 Poznań Piątkowo-Suchy Las, z wiaduktem im. G. Narutowicza (ul. Obornicka);

**1.2.2** powstanie układu drogowego od wiaduktu im. G. Narutowicza (po południowej stronie linii kolejowej) i dalej tzw. Nową Obornicką do ul. Szymanowskiego (rondo Szymanowskiego/Stróżyńskiego), z uwzględnieniem zapisów miejscowych planów

## Załącznik Nr 1 do SWZ

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II

(Znak postępowania: ZP.01.2021)

---

zagospodarowania przestrzennego (obowiązujących i w opracowywaniu) w rejonie ul. Obornickiej i T. Mateckiego w Poznaniu;

- 1.2.3 wiadukt drogowy nad linią kolejową nr 354 Poznań Główny PoD – Piła Główna (w ciągu ulicy Biskupińskiej) wraz z jego powiązaniem z parkingiem P&R Strzeszyn, z uwzględnieniem zapisów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenów ulic Biskupińskiej i L. Tołstoja oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla Podolany Zachód w Poznaniu

#### 1.3 Ogólne wymagania dla dokumentacji

- a) Dokumentacja musi być wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, wytycznymi i być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- b) Dokumentacja musi obejmować wszystkie branże, oraz zawierać wszelkie wymagane dokumenty, uzgodnienia, opinie, pozwolenia w szczególności (ZUDP, ZDM Poznań, Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu, ENEA, ENEOS, AQUANET, PGNiG, Veolia, operatorzy telekomunikacyjni Operatorzy internetowi, oraz wszelkich innych interesariuszy wskazanych Zamawiającego. Dokumentacja projektowa musi być na bieżąco konsultowana oraz ostatecznie uzgodniona z PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Poznaniu, CRI PKP PLK S.A., Biurem Strategii PKP PLK S.A. oraz wszystkimi właściwymi rodzajowo spółkami kolejowymi. Powyższy obowiązek dotyczy obligatoryjnej kompatybilności niniejszego opracowania z dokumentacją projektową oraz decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, znak WOO-II.4201.6.2014.JC.28 z dnia 29 czerwca 2016 r. o środowiskowych uwarunkowaniach, jak i ww. decyzją Wojewody Wielkopolskiego o pozwoleniu na budowę (69/Z/20 z dnia 21 września 2020 r.).
- c) Dokumentacja musi zawierać wszelkie decyzje administracyjne niezbędne do uzyskania prawomocnego Pozwolenia na Budowę lub/i ZRID.
- d) Docelowe projekty branżowe należy opracować na aktualnym podkładzie geodezyjnym. Dopuszcza się sporządzenie wstępnych projektów branżowych na podkładzie nieaktualizowanym.
- e) Do każdego projektu budowlanego należy dołączyć:
  - uprawnienia budowlane projektanta i sprawdzającego oraz aktualne zaświadczenia o ich przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
  - oświadczenia projektantów o opracowaniu dokumentacji zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z obowiązującymi normami, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

## Załącznik Nr 1 do SWZ

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II

(Znak postępowania: ZP.01.2021)

---

- f) Sprawdzanie zgodności STWiOR z obowiązującymi przepisami, normami, projektami budowlanymi. Przedmiotowy obowiązek dotyczy również przedmiarów, kosztorysów oraz pozostałych elementów. Wszystkie opracowania powstałe w wyniku niniejszego zamówienia muszą być ze sobą kompatybilne, co Wykonawca potwierdza poprzez złożenie pisemnego oświadczenia w tym zakresie.
- g) Przez cały okres trwania Zamówienia, należy zapewnić ciągły udział projektantów wszystkich branż. W szczególności dotyczy to procesu projektowania i uzyskania decyzji administracyjnych, oraz systematycznego konsultowania rozwiązań z Zamawiającym i innymi wskazanymi przez niego podmiotami w każdej fazie projektu i dla każdej branży.
- h) Szczegółowy zakres prac będzie wynikał z uzyskanych przez projektanta warunków technicznych oraz uzgodnień dokonywanych w trakcie projektowania z Zamawiającym. W związku z powyższym jakiegokolwiek pominięcie w niniejszej specyfikacji, czynności, branży, uzgodnienia, decyzji administracyjnej, nie zwalnia Wykonawcy z jej realizacji, jeżeli jest niezbędna w kontekście kompletności, z punktu widzenia celu któremu ma służyć.
- i) Mając na względzie, że przedmiotowa Inwestycja ma duże znaczenie społeczne, Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania materiałów oraz czynnego uczestnictwa we wszelkich konsultacjach związanych z przedmiotem niniejszej umowy. Niniejsze zobowiązanie dotyczy również innych spotkań lub prezentacji, materiałów prasowych, związanych z polityką informacyjną Zamawiającego realizowaną w zakresie inwestycji opisanej w niniejszej specyfikacji.
- j) Projektowane zamierzenie inwestycyjne, należy dowiązać do stanu istniejącego i / lub projektowanego w obrębie i poza obszarem projektowania, w szczególności w zakresie rzędnych chodników, jezdni ulic, ścieżek rowerowych, peronów przystankowych oraz dojazdów do posesji, w sposób zgodny z przepisami oraz uzyskując nie pogorszoną do stanu obecnego funkcjonalność. Dodatkowo dokumentacja branżowa musi być dowiązana do rozwiązań funkcjonalnych określonych w decyzji Wojewody Wielkopolskiego o pozwoleniu na budowę (69/Z/20 z dnia 21 września 2020 r.) wydanej dla tzw. Poznańskiej Kolei Metropolitalnej. Zamawiający nie dopuszcza zastosowania rozwiązań technicznych, które w jakikolwiek sposób mogłyby naruszyć trwałość administracyjną ww. decyzji posiadanej przez PKP PLK S.A.
- k) W związku z tym część inwestycji będzie zlokalizowana po stronie Miasta Poznania i może być przedmiotem osobnej aplikacji o środki zewnętrzne np. ZIT, Wykonawca dokumentacji projektowej będzie zobowiązany do wydzielenia z dokumentacji projektowej, przedmiaru dla poszczególnych jego elementów ww. zakresu wraz z przypisaniem kosztów przygotowania dokumentacji projektowej i określenia cen kosztorysowych dla docelowych robót budowlanych. Dodatkowo obowiązkiem Wykonawcy dokumentacji będzie przygotowanie zbiorczego zestawienia cenowego w

## Załącznik Nr 1 do SWZ

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II

(Znak postępowania: ZP.01.2021)

---

- zagregowanych asortymentach robót. Szczegóły podziału i schematu kosztów określi Inwestor na etapie prac projektowych.
- l) Oczekiwaniem Inwestora jest aby parkingi P&R były zaprojektowane w pełnej zgodności z aktualnymi wytycznymi ZTM Poznań oraz ZKP Suchy LAs. W przypadku braku takich wytycznych, Wykonawca dokumentacji będzie zobowiązany pozyskać takowe w postaci np. szczegółowych warunków technicznych dla funkcjonalności parkingów P&R na terenie Miasta Poznania i Gminy Suchy Las.
- m) Oczekiwaniem Inwestora jest aby parkingi P&R zostały zaprojektowane w taki sposób, aby można je zbudować jako samodzielne etapy realizacyjne. Ostateczna decyzja o lokalizacji parkingów i ilości miejsc postojowych zostanie ustalona z Inwestorem.
- n) Zaproponowane przez Biuro Projektowe rozwiązania muszą być zgodne z obowiązującymi lub projektowanymi planami zagospodarowania terenu, a w przypadku ich braku, innymi dokumentami planistycznymi obowiązującymi na całym obszarze inwestycji i terenów bezpośrednio przyległych.
- o) Zaproponowane przez Biuro Projektowe rozwiązania muszą być zgodne z obowiązującymi na obszarze danej Gminy/Miasta Poznania standardami lub/i wytycznymi rowerowymi oraz wytycznymi dostępności dla osób z niepełnosprawnościami.
- p) Zaproponowane przez Biuro Projektowe rozwiązania muszą być w pełni zgodne z wytycznymi określonymi w ramach Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych w Miejskim Obszarze Funkcjonalnym Poznania zwaną Strategią ZIT. Samorzady terytorialne tworzące Stowarzyszenie Metropolia Poznań, w oparciu o porozumienie wszystkich jego członków, wypracowały wspólną Strategię ZIT, będącą rozwinięciem przyjętej w maju 2011 r. przez Prezydenta Miasta Poznania, Starostę Poznańskiego oraz burmistrzów i wójtów, Strategii Rozwoju Aglomeracji Poznańskiej. W dokumencie Strategii ZIT dokonano diagnozy stanu istniejącego Metropolii Poznań, analizy szans i zagrożeń oraz zidentyfikowano ważniejsze problemy i wyzwania w zakresie ochrony środowiska, infrastruktury i organizacji transportu, gospodarki i rynku pracy oraz sektora usług społecznych.
- Wykonawca dokumentacji projektowej będzie zobowiązany do uzgodnienia lub / i opinii/stanowiska dla proponowanych rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych ze Stowarzyszeniem Metropolia Poznań.
- Ostateczny zakres uzgodnienia / opinii / stanowiska określi inwestor na etapie przygotowania dokumentacji projektowej.
- q) W przypadku konieczności np. zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wykonawca dokumentacji jest zobowiązany do ścisłej współpracy z właściwą obszarowo jednostką planistyczno-urbanistyczną, włącznie z udziałem w konsultacjach społecznych lub pracach projektowych w zakresie zmiany mpzp.

## Załącznik Nr 1 do SWZ

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II

(Znak postępowania: ZP.01.2021)

---

r) Przed przygotowaniem projektu budowlanego, na etapie koncepcji, Zamawiający oczekuje przeanalizowania i uzgodnienia z MPU ostatecznych rozwiązań zagospodarowania terenu po stronie Miasta Poznania, w zakresie uwzględnienia w dokumentacji technicznej rezerwy terenowej pod wiaduktem drogowym w ciągu ul. Sucholeskiej (część I OPZ) dla planowanej w obowiązującym MPZP Podolany Zachód A drogi o oznaczeniu 2KGP.

Wykonawca będzie zobowiązany do czynnego udziału w zmianie ww. mpzp - jeżeli takowa będzie niezbędna dla pozyskania decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedmiotowego parkingu P&R.

Wykonawca będzie również zobowiązany do pozyskania opinii od Wydziału Urbanistyki i Architektury, w zakresie zgodności planowanego rozwiązań z obowiązującymi mpzp. Ostateczną decyzję w zakresie niezbędności pozyskania ww. opinii / zaświadczenia podejmie Inwestor w trakcie realizacji prac projektowych.

s) Zamawiający informuje, że w obszarze planowanej inwestycji lub / i na jego granicy, mogą być prowadzone prace projektowe w ramach zadań własnych, przez inne jednostki miejskie (gminne) lub gestorów uzbrojenia podziemnego. W związku z powyższym, Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej wymiany informacji technicznej ze wskazanymi przez Zamawiającego podmiotami, aby w sposób funkcjonalny oraz zgodny z przepisami skoordynować proces projektowy. W przypadku stwierdzenia, że okres realizacji ww. zamierzeń pokrywa się z okresem wykonawstwa.

t) Zamawiający oczekuje w obligatoryjnego skoordynowania rozwiązań projektowych po stronie Miasta Poznania z zakresem objętym częścią I OPZ) w taki sposób aby uzyskać w pełni funkcjonalną całość układu drogowego z uwzględnieniem możliwości realizacji w przyszłości np. rozszerzenia zakresu drogowego tzw. Północnej obwodnicy Suchego Lasu w kierunku Drogi ekspresowej S11 czyli od ul. Sucholeskiej w kierunku północnym

u) Wykonawca dokumentacji będzie zobowiązany do podziału dokumentacji projektowej minimalnie na Gminę Suchy Las, Miasto Poznań oraz Powiat Poznański. Ostateczny zakres i charakter podziału dokumentacji budowlanej potwierdzi inwestor z momentem zatwierdzenia koncepcji technicznej

v) Wykonawca dokumentacji projektowej będzie zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych odstępstw od warunków technicznych (*jeżeli zaistnieje taka konieczność*).

w) Wykonawca jest zobowiązany do doręczania Zamawiającemu, co najmniej raz na 30 dni (do 10 dnia każdego miesiąca) okresowych raportów obrazujących stan zaawansowania prac projektowych i podjętych czynności. Raporty obligatoryjnie winny zawierać informacje o ryzykach mogących mieć wpływ na terminy wykonania Przedmiotu Umowy wskazane w Umowie. Wykonawca winien wraz z przedstawieniem danego ryzyka przedstawić proponowane rozwiązanie i działania prowadzące do ich eliminacji. Raporty winny być Zamawiającemu doręczane w formie pisemnej.

## Załącznik Nr 1 do SWZ

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II

(Znak postępowania: **ZP.01.2021**)

---

x) Zamówienie należy zrealizować z uwzględnieniem obowiązujących przepisów tj. między innymi:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.),
- Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1363 z późn. zm.). Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.).
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm.)
- Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019 z późn. zm.)
- Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.).
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 10.05.2013 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 1609)
- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, Dz. U. nr 43, poz. 430, wraz z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie, Dz. U. nr 63, poz. 735, wraz z późniejszymi zmianami.
- obowiązujących norm
- oraz pozostałych przepisów prawnych.

y) Zamówienie, należy zrealizować z uwzględnieniem wszystkich wytycznych, w szczególności:

- Aktualnym zarządzeniem Prezydenta Miasta Poznania w sprawie wymogów jakim powinny odpowiadać przejścia dla pieszych, przejścia podziemne, przejścia nadziemne, przystanki komunikacji publicznej i chodniki;
- Aktualnym zarządzeniem Prezydenta Miasta Poznania, w sprawie standardów technicznych i wykonawczych dla infrastruktury rowerowej Miasta Poznania;
- Katalogiem Mebli Miejskich;

## Załącznik Nr 1 do SWZ

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II

(Znak postępowania: ZP.01.2021)

---

- Aktualnymi wytycznymi dla Systemu Informacji Miejskiej.

#### 1.4 Koncepcja

Niniejsze opracowanie stanowić będzie wstępny projekt budowlany i będzie zawierać w szczególności:

- a) Zaproponowanie rekomendowanych rozwiązań w zakresie układu drogowego na podstawie opisu przedmiotu zamówienia jako wstępny Plan zagospodarowania terenu
- b) Wskazanie rekomendowanych rozwiązań w zakresie małej architektury oraz zagospodarowania terenu z uwzględnieniem zieleni niskiej oraz wysokiej;
- c) Optymalizację rozwiązań skrzyżowań w obrębie obszaru inwestycji z obowiązkowym dowiązaniem do istniejących lub planowanych inwestycji infrastrukturalnych.
- d) Rekomendowany wariant realizacji, musi być poparty stosownymi analizami przepustowości oraz założeniami do sterowania sygnalizacji świetlnej. W ramach niniejszej czynności, Wykonawca zobowiązany jest przeanalizować pod kątem w/w kryteriów, zarówno układ typowego skrzyżowania, jak również ronda, wraz z analizą porównawczą;
- e) Rozwiązania architektoniczne wraz z zagospodarowaniem terenu dla infrastruktury dojścia do przystanku kolejowego Suchy Las po stronie Miasta Poznania
- f) Optymalizacji i rekomendacji rozwiązań w zakresie parkingów P&R i K&R
- g) Wskazać wszystkie istniejące obiekty oraz drzewa i krzewy (szczegółowa inwentaryzacja), które dla realizacji przedmiotu niniejszej koncepcji muszą zostać odpowiednio wyburzone lub wycięte;
- h) Przedstawić wstępny wykaz kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym oraz naziemnym, które muszą ulec przebudowie;
- i) Wyznaczyć rekomendowaną granicę oddziaływania inwestycji;
- j) Przedstawić na załączniku graficznym przedmiot koncepcji, na mapie struktury własności;

## Załącznik Nr 1 do SWZ

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II

(Znak postępowania: ZP.01.2021)

---

- k) Opracować wstępny preliminarz kosztów z podziałem na podstawowe branże, dla rekomendowanego wariantu. oraz szacunkową wartość odszkodowań na podstawie sumy wstępnych projektów podziału nieruchomości, które trzeba na tym etapie zdefiniować wraz z PZT
- l) Koncepcję należy opracować na mapie zasadniczej w skali 1:500, wraz z wykonaniem podstawowych przekrojów i profili
- m) Po wstępnej akceptacji Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania opinii odpowiednich jednostek, właściwych dla danego obszaru oddziaływania
- n) Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco przedkładać rekomendacje techniczne dotyczące możliwości implikacji uwag wynikających z opinii o których mowa powyżej z zastrzeżeniem, że ostateczna decyzja dotycząca ich przełożenia na projekt budowlany, leży po stronie Zamawiającego.

#### 1.5 Projekt Budowlany

należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 1609) oraz w szczególności obejmować:

- a) projekt zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem wymogu, o którym mowa w pkt. 1.4 (b).
- b) projekt rozbiórek wraz z planszą rozbiórek dla każdej z branż oddzielnie. Należy uwzględnić również sposób zagospodarowania materiału z rozbiórek oraz urządzeń ulegających likwidacji (wymagane uzgodnienie właściciela),
- c) projekt drogowy z uwzględnieniem infrastruktury pieszej, rowerowej,
- d) projekt obiektów inżynierskich, w tym kładki pieszo – rowerowej wraz pochylniami,
- e) projekt oświetlenia, w tym drogowego,



## Załącznik Nr 1 do SWZ

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II

(Znak postępowania: **ZP.01.2021**)

---

- f) projekt odwodnienia dla całego obszaru i wszystkich obiektów, w zakresie przedmiotu niniejszego opracowania,
- g) projekty budowy nowej infrastruktury oraz usunięcia wszystkich kolizji, na podstawie uzyskanych warunków technicznych od gestorów sieci. Projektant jest zobowiązany do przeprowadzenia analizy i odniesienia się do uzyskanych warunków technicznych oraz do przeprowadzenia inwentaryzacji wszelkich instalacji i urządzeń (w tym infrastruktury podziemnej) w terenie i przeanalizowania pod względem danych pozyskanych z map i warunków technicznych.
- h) projekt teletechniczny w zakresie budowy monitoringu wizyjnego miasta Poznania zgodnie z warunkami pozyskanymi od Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa Urzędu Miasta Poznania,
- i) teletechniczny kanał technologiczny, wg aktualnych potrzeb, zgodnie z warunkami technicznymi uzyskanymi na etapie projektowym od Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa Urzędu Miasta Poznania oraz Zarządu Dróg Miejskich,
- j) inwentaryzację kolidującej zieleni wraz ze wskazaniem roślin do wycinki (w razie potrzeby z opracowaniem wniosku o uzyskanie zgody na wycinkę) oraz projekt wzbogacenia zielenią przestrzeni publicznej,
- k) projekt małej architektury z uwzględnieniem „Katalogu mebli miejskich Poznania”,
- l) Projekt Systemu Informacji Miejskiej, z uwzględnieniem rozwiązań dla osób z dysfunkcją narządu wzroku,
- m) projekty budowy i przebudowy sygnalizacji świetlnej,
- n) pozostałe projekty rozwiązań technicznych, wynikające z pracy konkursowej, zatwierdzonej koncepcji oraz uzyskanych decyzji administracyjnych.
- o) W zakresie wszystkich projektów branżowych w obszarze PKP PLK SA (zakres likwidacji przejazdu kolejowego) obowiązkiem wykonawcy dokumentacji będzie pozyskanie wszelkich niezbędnych warunków technicznych a następnie uzgodnienie wszystkich projektów branżowych z właściwymi rodzajowo spółkami kolejowymi w szczególności w zakresie systemów sterowania ruchem kolejowym, innych urządzeń bezpieczeństwa ruchu kolejowego

## Załącznik Nr 1 do SWZ

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II

(Znak postępowania: ZP.01.2021)

---

**1.6 Celem opracowania projektu wykonawczego** jest uzyskanie niezbędnych materiałów dla potrzeb wykonania, odbioru i rozliczenia robót budowlanych. W skład Projektu wykonawczego powinny wchodzić rysunki wykonawcze potrzebne do późniejszego wykonania robót budowlanych. W skład projektu wykonawczego wchodzi ponadto wyniki obliczeń, potrzebne dla przyszłego wykonawstwa do obliczeń konstrukcyjnych i ilościowych. Opracowanie powinno zawierać, w zależności od potrzeb, zagadnienia związane z projektowanymi obiektami przeznaczonymi do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót. Wszystkie rysunki powinny być wykonane z dużą dokładnością i odpowiednią szczegółowością.

**W skład projektu wykonawczego wchodzi** m.in. następujące składniki obejmujące wszystkie planowane obiekty, instalacje i urządzenia:

- Projekt stałej organizacji ruchu wraz z wymaganymi prawem opiniami i decyzją zatwierdzającą wydaną przez właściwy organ zarządzający ruchem. Projekt organizacji ruchu powinien spełnić wymagania przepisów o ruchu drogowym.
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) mają być ściśle powiązane z Dokumentacją projektową i kosztorysem. STWiORB powinny zawierać m.in. wytyczne i wymagania do: projektu tymczasowego oznakowania i organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych, projektu tymczasowego odwodnienia, projektu ochrony zdrowia i życia, itd.).

**Rysunki wykonawcze:**

- dla obiektów drogowych - schematy wytyczenia obiektów, np.: obiektów inżynierskich, skrzyżowań, węzłów (1:500 - 1:2000)
- szczegóły elementów wyposażenia technicznego:
  - ✓ plan sytuacyjny (z naniesieniem profilu podłużnego, spadków poprzecznych, rzędnych w miejscach charakterystycznych, rozwiązań wysokościowych zjazdów, itp.) w skali 1:500 lub 1:250 (decyduje czytelność rysunku),

## Załącznik Nr 1 do SWZ

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II

(Znak postępowania: ZP.01.2021)

---

- ✓ plansza zbiorcza uzbrojenia w skali 1:500 lub 1:250 (decyduje czytelność rysunku), - mapa uzbrojenia terenu w skali 1:500 lub 1:250 (decyduje czytelność rysunku),
- Dla obiektów inżynierskich
  - ✓ rysunki konstrukcyjne (1:20 - 1:50)
  - ✓ szczegóły (1:5 - 1:20)
  - ✓ plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1:25000
  - ✓ szczegóły elementów wyposażenia technicznego – wg potrzeb.
  - ✓ Plan sytuacyjny, orientacyjny oraz mapę uzbrojenia terenu (oraz inne rysunki, gdy wymaga tego warunek zapewnienia odpowiedniej czytelności) należy sporządzić w technice kolorowej.
  - ✓ dla innych obiektów - plan sytuacyjny 1:500.
  - ✓ Rzuty i przekroje – skala wg potrzeb
  - ✓ Rysunki instalacji – skala wg potrzeb
  - ✓ Projekt technologii robót, rysunki technologiczne lub wytyczne technologiczne (dla nietypowych obiektów lub ich części oraz dla specjalistycznych technologii robót).

**1.7 Projekty Stałej Organizacji Ruchu** zatwierdzony przez właściwe rodzajowo jednostki np. Miejskiego Inżyniera Ruchu adekwatne danemu Zarządcy Drogi. Uzgodnione projekty należy przekazać Zamawiającemu w formie papierowej (4 egzemplarze) oraz w formacie \*.pdf i \*.docx (dokumenty), oraz \*.pdf i \*.dwg (rysunki) na nośniku cyfrowym. Poprzez dokumentację dostarczoną w formacie \*.pdf, należy rozumieć skan uzgodnionej dokumentacji wraz z wszystkimi opiniami.

**1.8 Przedmiary Robót** należy opracować zgodnie z aktualnym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz. 2072). Przedmiary powinny obejmować wszystkie branże, zostać opracowane odrębnie dla każdego odcinka oraz sumarycznie dla wszystkich odcinków łącznie i zawierać:

## Załącznik Nr 1 do SWZ

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II

(Znak postępowania: ZP.01.2021)

---

- a) kartę tytułową zawierającą
- nazwę nadaną zamówieniu przez Zamawiającego,
  - w zależności od zakresu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia – nazwy i kody: grup robót, klas robót, kategorii robót,
  - adres obiektu budowlanego;
  - nazwę i adres zamawiającego;
  - datę opracowania przedmiaru robót.
- b) spis działów przedmiaru robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) wraz z ich kodami (na poziomie grupy).
- c) tabelę przedmiaru robót zawierającą pozycje odpowiadające robotom podstawowym w porządku technologicznym. Do każdej pozycji przedmiaru należy podać:
- numer pozycji przedmiaru,
  - kod pozycji przedmiaru, określony zgodnie z ustaloną indywidualnie systematyką robót lub na podstawie wskazanych publikacji zawierających kosztorysowe normy nakładów rzeczowych,
  - numer specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, zawierającej wymagania dla danej pozycji przedmiaru,
  - nazwę i opis pozycji przedmiaru zredagowaną w sposób, umożliwiający jednoznaczną identyfikację z konkretnym odcinkiem lub/i elementem projektu\*, ,
  - jednostkę miary,
  - ilość jednostek miary pozycji przedmiaru (obliczenia ilości z podaniem poszczególnych wyrażeń arytmetycznych z dokładnością do całkowitych jednostek, a w wyjątkowych przypadkach np. Mg, m<sup>3</sup> lub km, do 3 miejsc po przecinku).

\* *Pozycje przedmiaru robót obok standardowych danych muszą zawierać obliczenia ilości robót.*

*W obliczeniach ilości robót należy stosować wyrażenia arytmetyczne. Celowe jest uzupełnianie obliczeń przez odwoływanie się do projektu (np. rysunek nr 3 – plan sytuacyjny rozbiórki, tabela robót ziemnych itp.) oraz danych lokalizacyjnych (np. strona pld. na odcinku). Przedmiar musi umożliwiać sprawdzenie wyliczeń ilości*

## Załącznik Nr 1 do SWZ

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II

(Znak postępowania: ZP.01.2021)

---

*projektowanych do wykonania robót, gdyż jest to niezbędne przy sporządzaniu oferty oraz realizacji i rozliczeniu wykonanych robót.*

Przedmiary należy przekazać Zamawiającemu w formie papierowej (po 4 egzemplarze) oraz w formacie .pdf , .xls i .ath na nośniku cyfrowym. Poprzez dokumentację dostarczoną w formacie PDF, należy rozumieć skan podpisanej wersji papierowej wraz ze wszystkimi załącznikami.

**1.9 Kosztorysy Inwestorskie** stanowiące ekwiwalent ustalenia planowanych kosztów robót budowlanych oraz planowanych kosztów prac projektowych (projekt wykonawczy) należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389), stosując metodę kalkulacji uproszczonej w oparciu o ceny jednostkowe robót określone na podstawie danych rynkowych lub powszechnie stosowanych aktualnych publikacji. W przypadku braku takich cen należy dokonać kalkulacji szczegółowej ceny jednostkowej, a w przypadku ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych należy stosować w kolejności – analizę własną i bazę normatywną opartą na Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR). W przypadkach gdy brak jest odpowiednich pozycji w KNR-ach należy stosować w przedstawionej kolejności KNR-y na prawach norm zakładowych, KNNR-y, KNP lub inne oraz analizy indywidualne. Dla określenia nakładów o parametrach znajdujących się między, poniżej lub powyżej określonymi w pozycjach poszczególnych katalogów obowiązuje zasada odpowiednia do sytuacji tj. interpolacji lub ekstrapolacji. Przy ustalaniu stawek i cen czynników produkcji, wskaźników narzutów kosztów pośrednich i narzutu zysku należy stosować dane rynkowe lub informacje zawarte w powszechnie stosowanych aktualnych publikacjach. Ceny materiałów należy przyjąć wraz z kosztami zakupu. W zależności od miejsca wykonywania robót należy przyjąć odpowiednie odległości wywozu ziemi i gruzu lub innych materiałów. Koszty pośrednie należy stosować do R i S a zysk od R i S wraz z kosztami pośrednimi.

## Załącznik Nr 1 do SWZ

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II

(Znak postępowania: ZP.01.2021)

---

Kosztorysy powinny obejmować wszystkie branże, zostać opracowane odrębnie dla każdego odcinka oraz sumarycznie dla wszystkich odcinków łącznie, i zawierać:

- a) stronę tytułową zawierającą:
  - nazwę obiektu lub robót budowlanych i jego lokalizację, z uwzględnieniem nazw i kodów Wspólnego Słownika Zamówień.
  - nazwę i adres zamawiającego,
  - nazwę i adres jednostki oraz imiona i nazwiska opracowujących kosztorys a także ich podpisy,
  - wartość kosztorysową robót (bez VAT),
  - datę opracowania kosztorysu.
- b) ogólną charakterystyką obiektu lub robót, zawierającą krótki opis techniczny wraz z istotnymi parametrami, które określają wielkość obiektu lub robót.
- c) założenia wyjściowe do kosztorysowania.
- d) przedmiar robót o którym mowa w pkt. 1.8
- e) kalkulację uproszczoną (ceny jednostkowe i wartość pozycji należy podawać w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku),
- f) tabelę wartości elementów scalonych sporządzoną w postaci sumarycznego zestawienia wartości robót określonych przedmiarem robót, łącznie z narzutami kosztów pośrednich i zysku odniesionych do elementu obiektu lub zbiorczych rodzajów robót,
- g) kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych, analizy indywidualne nakładów rzeczowych oraz analizy własne cen czynników produkcji i wskaźników narzutów kosztów pośrednich i zysku.

W ramach czynności związanych z kosztorysem, uwzględnić należy również przygotowanie dokumentu pn. „**Przedmiar robót – oferta**”, przeznaczony do wypełnienia przez oferentów w procedurze wyboru Wykonawcy robót budowlanych, sporządzony w formie arkusza kalkulacyjnego Excel (\*.xlsx) oraz w formie papierowej i zawierający:

- kolumna (a) - numer pozycji przedmiaru,

## Załącznik Nr 1 do SWZ

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II

(Znak postępowania: ZP.01.2021)

---

- kolumna (b) - numer specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, zawierającej wymagania dla danej pozycji przedmiaru,
- kolumna (c) - nazwę i opis pozycji przedmiaru,
- kolumna (d) - jednostkę miary,
- kolumna (e) - ilość jednostek miary (**z dokładnością do całkowitych jednostek a w wyjątkowych przypadkach np. Mg, m<sup>3</sup> lub km do 3 miejsc po przecinku**),
- kolumna (f) - do wpisania ceny jednostkowej (**umożliwiająca wpisanie ceny z maksymalną dokładnością do 2 miejsc po przecinku**),
- kolumna (g) - zawierającą wartość pozycji (**wyliczającą wartość z dokładnością do 2 miejsc po przecinku**,

W wersji elektronicznej przekazywanej Zamawiającemu Przedmiar robót - oferta należy zapisać w formie odrębnego pliku w formacie Excel (\*.xlsx), w którym:

- kolumna „f”, przeznaczona jest do wpisania ceny jednostkowej z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (0-99 groszy),
- zawartość kolumny „g” określającej wartość pozycji wyliczana jest automatycznie jako iloczyn ilości jednostek i wpisanej ceny jednostkowej. Zastosowana formuła musi wyliczać wartość pozycji w zaokrągleniu do maksimum dwóch miejsc po przecinku (0-99 groszy), przy czym wartości do 0,5 gr. pomija się, a wartość 0,5 gr. i wyższą zaokrągla się do pełnego grosza ZAOKR(e1\*f1;2).
- nastąpi scalenie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w pkt. 3.11. niniejszej specyfikacji.

Kosztorysy inwestorskie należy przekazać Zamawiającemu w formie papierowej (po 3 egzemplarze) oraz w formacie \*.pdf , \*.xlsx i \*.ath na nośniku cyfrowym. Poprzez dokumentację dostarczoną w formacie \*.pdf, należy rozumieć skan podpisanej wersji papierowej wraz ze wszystkimi załącznikami

**1.10 Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót budowlanych** w zakresie i formie określonej w aktualnym rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego

## Załącznik Nr 1 do SWZ

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II

(Znak postępowania: ZP.01.2021)

---

zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Przy opracowywaniu specyfikacji należy uwzględnić poniższe wymagania:

- a) treść podstawowych wymagań zawartych w części ogólnej specyfikacji technicznej w zakresie:
- przedstawiciela i zaplecza Zamawiającego,
  - kontroli jakości robót,
  - odbioru robót,
  - podstaw i sposobu rozliczenia robót,
  - prac towarzyszących i robót tymczasowych
- należy uzgodnić z Zamawiającym.
- b) w specyfikacjach technicznych w części dotyczącej dokumentów odniesienia, określających właściwości jakościowe projektowanych robót, należy stosować najnowsze opublikowane normy techniczno-budowlane, ściśle przestrzegając postanowień Ustawy Prawo zamówień publicznych.
- c) Załącznikiem do poszczególnych branżowych STWiOR będą karty materiałowe określające minimalne wymagania techniczne, funkcjonalne oraz estetyczne.

Specyfikacje techniczne powinny zostać opracowane oddzielnie dla każdej z branż i przekazane Zamawiającemu w formie papierowej (po 4 egzemplarzy) oraz w formacie \*.pdf, \*.docx., \*.xlsx na nośniku cyfrowym. Poprzez dokumentację dostarczoną w formacie \*.pdf, należy rozumieć skan podpisanej wersji papierowej wraz z wszystkimi załącznikami.

**1.11 Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji** oraz kompleksowe przeprowadzenie procedury (jeżeli będzie niezbędne w związku ze zmianami w projekcie budowlanym). W szczególności niniejsze działanie obejmuje czynności:

- a) Przygotowanie kompletnego wniosku, zgodnie z wymogami organu w którego kompetencjach leży wydanie przedmiotowej decyzji;
- b) Kompleksowe opracowanie karty informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej zgodnie z art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o



## Załącznik Nr 1 do SWZ

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II

(Znak postępowania: **ZP.01.2021**)

---

środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, (dla przedsięwzięć wymienionych w art. 71 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane), wraz ze wszystkimi niezbędnymi opracowaniami oraz badaniami pomocniczymi;

- c) Kompleksowe opracowanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (w przypadku przedsięwzięć wymienionych w art. 71 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dla których raport o oddziaływaniu na środowisko sporządza się obligatoryjnie), wraz ze wszystkimi niezbędnymi opracowaniami oraz badaniami pomocniczymi;
- d) Opracowania o których mowa w pkt. (b) i (c) powyżej, uwzględniać muszą analizę przedmiotowej inwestycji, pod kątem oceny oddziaływania na klimat i różnorodność biologiczną oraz odporności na klęski żywiołowe.
- e) Opracowanie wniosku o rygor natychmiastowej wykonalności, wraz z uzasadnieniem natury technicznej i prawnej;
- f) Uzyskanie w imieniu inwestora prawomocnej i ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

**1.12 Tablica Informacyjna Zadania**, zawierająca informacje i wizualizację Zadania inwestycyjnego, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr OPZ 1. Projekt powinien zawierać dwa warianty graficzne.

**1.13 Nadzór Autorski**, który będzie pełniony w ramach niniejszego zadania przez cały okres realizacji prac budowlanych, przedmiotowa czynność, będzie obejmowała:

- a) Udział w przygotowaniu opisu przedmiotu zamówienia na wybór wykonawcy prac budowlanych wraz z projektem wykonawczym.
- b) Na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie częściej niż raz na 6 m-cy, aktualizację kosztorysów oraz harmonogramu rzeczowo – finansowego, w kontekście aktualnie obowiązujących cen w budownictwie.

## Załącznik Nr 1 do SWZ

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II

(Znak postępowania: ZP.01.2021)

---

- c) udział w procesie wyboru wykonawców robót budowlanych, w szczególności udzielanie odpowiedzi na pytania oferentów. Wykonawca jest zobowiązany wywiązać się z niniejszego obowiązku w ciągu 2 dni roboczych od przekazania dyspozycji przez Zamawiającego. W przypadku kwestii o szczególnym stopniu trudności lub pracochłonności, za zgodą Zamawiającego termin ten może ulec prolongacie. Ponadto, Wykonawca jest zobowiązany w trakcie trwania procedury przetargowej na „wykonawstwo”, do dysponowania zespołem projektowym przygotowanym do udzielania merytorycznych odpowiedzi we wszystkich branżach i zakresach opisanych niniejszym zamówieniem. O planowanym terminie ogłoszenia przetargu na roboty budowlane, Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę z 14-dniowym wyprzedzeniem.
- d) stwierdzenie, w toku wykonywania robót budowlanych, zgodności ich realizacji z dokumentacją projektową, decyzją zezwolenia na realizację inwestycji drogowej lub/i Pozwolenia na Budowę, STWiOR oraz zasadami wiedzy technicznej, z uwzględnieniem czynności wskazanych w pkt. (i) do (m);
- e) opiniowanie dokumentacji Wykonawczej przygotowanej przez Wykonawcę Robót Budowlanych, pod kątem zgodności z rozwiązaniami techniczno – funkcjonalnymi zawartymi w Projekcie Budowlanym oraz z decyzjami administracyjnymi wydanymi na jego podstawie;
- f) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących rozwiązań przyjętych w Projekcie Budowlanym, STWiORB oraz ewentualne uzupełnianie szczegółów Projektu Budowlanego, w tym sporządzania niezbędnych szkiców i rysunków;
- g) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego lub podmiot realizujący inwestycję;
- h) ocena wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami Projektu Budowlanego, normami i obowiązującymi przepisami;
- i) zajmowanie stanowiska w kwestii istoty wprowadzanej zmiany (zmiana istotna / nieistotna) w odniesieniu do rozwiązań przyjętych w Projekcie Budowlanym ;

## Załącznik Nr 1 do SWZ

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II

(Znak postępowania: **ZP.01.2021**)

---

- j) opiniowanie, uzgadnianie i akceptowanie, na wniosek podmiotu realizującego inwestycję i za zgodą Zamawiającego oraz na wniosek samego Zamawiającego, możliwości wprowadzenia zmian od zatwierdzonych projektów lub warunków decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w zakresie materiałów i konstrukcji, oraz rozwiązań technicznych i technologicznych;
- k) każdorazowe uzgodnienie z autorami dokumentacji projektowej rozwiązań zamiennych i innych decyzji projektowych, mogących ingerować w sferę chronioną prawem autorskim;
- l) udokumentowanie rozwiązań projektowych wprowadzonych w czasie wykonywania robót budowlanych;
- m) pisemne zgłaszanie Zamawiającemu stwierdzonych w trakcie realizacji błędów, braków, usterek dokumentacji projektowej;
- n) potwierdzenie przez branżowych projektantów na oświadczeniu kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami zgodnie z art. 57. ust. 1 i 2 ustawy Prawo Budowlane
- o) udział w odbiorze końcowym etapów oraz całej inwestycji.

Potwierdzeniem wypełnienia zobowiązań Wykonawcy w zakresie nadzoru autorskiego, będzie stosowny protokół odbioru czynności, podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego wskazanych w umowie.

**Załącznik Nr 1 do SWZ**  
**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ II**

(Znak postępowania: **ZP.01.2021**)

---