

**Sprawozdanie Zarządu z działalności Lokalnej Agencji Rozwoju Gospodarczego Gminy Suchy Las Sp. z o.o.
sporządzone według stanu na 31.12.2024 r.**

Zarząd oświadcza, że wedle jego najlepszej wiedzy, roczne sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz, że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Spółki, jej wynik finansowy oraz to, że sprawozdanie roczne Zarządu zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć oraz sytuacji, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyk.

Sprawozdanie roczne zawiera:

Informację dodatkową do sprawozdania finansowego zawierającą:

- informacje ogólne o Lokalnej Agencji Rozwoju Gospodarczego Gminy Suchy Las Sp. z o.o.,
- informacje o organach zarządzających i nadzorujących Lokalną Agencję Rozwoju Gospodarczego Gminy Suchy Las sp. z o.o. oraz opis przyjętych zasad rachunkowości, wyceny aktywów i pasywów oraz ustalania wyniku finansowego spółki.

Sprawozdanie finansowe zawierające sprawozdanie z sytuacji finansowej, sprawozdanie z całkowitych dochodów, sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym.

Spółka została powołana przez Gminę Suchy Las aktem notarialnym „A” nr 3234/2011z dnia 04.04.2011 r.

Jedynym udziałowcem Spółki jest Gmina Suchy Las.

Forma prawna: Spółka z o.o. Data

wpisu w KRS 29.04.2011 r.

Siedziba: Suchy Las, ul. Obornicka 117

Regon: 301707838

NIP: 9721226911

Skład osobowy Zarządu na dzień 31.12.2024 r.:

1. Wojciech Ptak - Prezes Zarządu (od 01.06.2024 r.)

Skład osobowy Rady Nadzorczej na dzień 31.12.2024 r.:

1. Krzysztof Czorny - Przewodniczący Rady Nadzorczej
2. Marta Milej Krzyształowska - Członek Rady Nadzorczej
3. Jarosław Brożek - Członek Rady Nadzorczej

Zatrudnienie na dzień 31.12.2024 r.:

1. Pani Magdalena Zaremba
2. Pani Anna Ohirko

Wysokość kapitału zakładowego i jego zmiany w okresie sprawozdawczym.

Na dzień sprawozdania wysokość kapitału wynosi 839.000,00 zł

Zmiany wysokości **kapitału zakładowego** Spółki w poprzednich okresach:

Kapitał zakładowy w dniu założenia Spółki wynosił 238 udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł, podzielonych w następujący sposób: 200 udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł o łącznej wartości 100.000,00 zł pokryte wkładem pieniężnym, 38 udziałów o wartości 500,00 zł (19.000,00 zł) każdy pokryte wkładem niepieniężnym w postaci dwóch przenośnych tablic reklamowych.

Uchwałą nr 2/2011 r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Lokalnej Agencji Rozwoju Gospodarczego Gminy Suchy Las Spółka z o.o, z dnia 16.06.2011 r. nastąpiło podwyższenie kapitału zakładowego o 500 udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł o łącznej wartości 250.000,00 zł.

1. Uchwałą nr 2/2012 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Lokalnej Agencji Rozwoju Gospodarczego Gminy Suchy Las Spółka z o.o, z dnia 19.01.2012 r. nastąpiło podwyższenie kapitału zakładowego o 250 udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł o łącznej wartości 125.000,00 zł.
2. Uchwałą nr 4/2012 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Lokalnej Agencji Rozwoju Gospodarczego Gminy Suchy Las Spółka z o.o, z dnia 16.06.2012 r. nastąpiło podwyższenie kapitału zakładowego o 440 udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł, o łącznej wartości 220.000,00 zł.
3. Uchwałą nr 4/2013 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Lokalnej Agencji Rozwoju

Gospodarczego Gminy Suchy Las Spółka z o.o, z dnia 16.09.2013 r. nastąpiło podwyższenie kapitału zakładowego o 250 udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł o łącznej wartości 125.000,00 zł.

Cele i przedmiot działalności Spółki

W dniu 30 lipca 2021 roku nastąpiła zmiana umowy Spółki wprowadzająca nowe zadania i cele w obszarze działalności podstawowej, tj.

1. Celem działalności Spółki jest realizowanie zadań użyteczności publicznej na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej, w szczególności zadań własnych gminy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, z zakresu budowy, przebudowy (modernizacji) lub remontu:
 - a. gminnych budynków, budowli, dróg, ulic, obiektów inżynierskich, placów, parkingów, obiektów sportowych, obiektów oświatowych i innych,
 - b. obiektów kubaturowych służących realizacji zadań własnych Gminy Suchy Las związanych w szczególności z:
 - i. lokalnym transportem zbiorowym;
 - ii. gminnymi obiektami i urządzeniami użyteczności publicznej oraz obiektami administracyjnymi,
 - iii. kulturą fizyczną i turystyką, gminnym budownictwem mieszkaniowym, edukacją publiczną,
 - iv. kulturą i ochroną zabytków.
2. Ponadto, celem Spółki jest wspieranie promocji gminy, lokalnej aktywności gospodarczej oraz przeciwdziałanie bezrobociu, poprzez m.in.:
 - a. ułatwianie dostępu do zewnętrznych form finansowania mikro, małym i średnim przedsiębiorstwom działających na terenie gminy Suchy Las,
 - b. prowadzenie działalności edukacyjnej i szkoleniowej,
 - c. organizowanie punktów doradczo - konsultacyjnych,
 - d. realizowanie w imieniu lub we współpracy z Gminą Suchy Las programów, akcji i działań, których celem będzie realizacja zadań określonych w szczególności w art. 7 ust. 1

Realizacja celu, o którym mowa w pkt. 1 polega w szczególności na:

- a. wykonywaniu zastępstwa inwestorskiego w zakresie budowy, przebudowy, rozbudowy i remontów obiektów inżynierskich, obiektów kubaturowych oraz utrzymywania i ochrony

- dróg,
- b. podejmowaniu czynności i działań zmierzających do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, decyzji lokalizacyjnej inwestycji celu publicznego oraz innych decyzji, opinii, uzgodnień i zezwoleń związanych z procesem uzyskiwania pozwoleń na budowę,
 - c. podejmowaniu czynności zmierzających do uzyskania ekspertyz budowlanych i innych opracowań oraz dokumentacji niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę,
 - d. podejmowaniu czynności związanych z wyłonieniem wykonawcy robót oraz zawieraniu umów z wykonawcami i podmiotami trzecimi, zgodnie z przepisami prawa,
 - e. prowadzeniu nadzoru inwestorskiego nad realizowanymi pracami oraz kontrolowaniu rozliczeń budów,
 - f. dokonywaniu odbiorów wykonanych prac.
3. Spółka może prowadzić także inną działalność gospodarczą, jeżeli jej podjęcie sprzyja realizacji celów Spółki oraz służy poprawie efektywności wykorzystania majątku Spółki i nie narusza przepisów prawa
4. Celem działalności Spółki pozostaje wspieranie lokalnej aktywności gospodarczej przez ułatwienie dostępu do zewnętrznych form finansowania mikro, małym i średnim przedsiębiorstwom działającym na terenie Gminy Suchy Las poprzez udzielanie pożyczek oraz ułatwienie dostępu do innych źródeł finansowania takich jak kredyty bankowe, dotacje unijne oraz dotacje z Powiatowego Urzędu Pracy.

Odbiorcami usług Spółki w obszarze gospodarczym są przedsiębiorcy, rolnicy Gminy Suchy Las, organizacje pozarządowe oraz osoby fizyczne, a także podmioty zewnętrzne prowadzące lub zamierzające prowadzić działalność gospodarczą w Gminie.

Celem działalności Spółki jest również inspirowanie i wspieranie aktywności gospodarczej firm działających na terenie Gminy Suchy Las oraz działalność informacyjna na linii Urząd Gminy Suchy Las - przedsiębiorstwa. Informujemy lokalny biznes o inicjatywach i inwestycjach, które mają być realizowane na terenie Gminy poprzez organizowanie spotkań i konferencji z dziedziny bankowości, finansów, ekonomii oraz polityki podatkowej.

Organizujemy akcje promocyjne mające zachęcić mieszkańców Gminy do zakupu towarów oraz usług w firmach i przedsiębiorstwach mających siedzibę na terenie Gminy Suchy Las.

Prowadzimy również działalność reklamową – wynajmujemy firmom tablice reklamowe. Celem działań reklamowo-promocyjnych Spółki jest inicjowanie określonych przedsięwzięć i kierowanie przedsiębiorców do odpowiednich instytucji finansowych oraz funkcja informacyjna. Ważna jest tutaj rola Urzędu Gminy jako

komunikatora między przedsiębiorcami, a Lokalną Agencją Rozwoju Gospodarczego i zarazem promotora Spółki.

Współpracujemy z firmami leasingowymi celem pozyskania jak największej liczby rejestracji środków transportu na terenie gminy Suchy Las.

Akcja Promocyjno-Leasingowa.

Liczba pojazdów, będących między innymi wynikiem działalności Lokalnej Agencji Rozwoju Gospodarczego Gminy Suchy Las Sp. z o.o., zarejestrowanych w Starostwie Powiatowym w Poznaniu na dzień 31.12.2024 r. wyniosła **1.355 pojazdów**.

Punkt konsultacyjno-doradczy

Lokalna Agencja Rozwoju Gospodarczego do 30.09.2024 r. wraz z firmą Consulting Coaching Business prowadziła punkt konsultacyjno-doradczy dla mikro, małych i średnich przedsiębiorstw z terenu Gminy Suchy Las. Dyżury odbywały się raz w miesiącu. Od 01.10.2024 r. LARG samodzielnie (przy zaangażowaniu swoich pracowników) prowadzi ten punkt w trybie ciągłym, w każdy roboczy dzień tygodnia.

Usługa dotyczy pomocy w uzyskaniu lokalnym firmom, osobom fizycznym i organizacjom pozarządowym zewnętrznego wsparcia finansowego takiego jak: fundusze unijne, dofinansowanie rządowe, pożyczki, kredyty. LARG prowadzi stały monitoring funduszy zewnętrznych (codzienny przegląd naborów w ramach funduszy UE, KPO, WFOŚ, EOG, WARP, PUP, NIW, UMWW). Informacje zamieszczane na profilu spółki (<https://www.facebook.com/largoffice>) dotycząca m.in.: usług rozwojowych dla twojego biznesu; inwestycji na wdrażanie technologii środowiskowych, w tym związanych z gospodarką obiegu zamkniętego; pożyczek i dotacji na poprawę efektywności energetycznej w dużych i średnich przedsiębiorstwach oraz rozwój OZE, Programu Fundusz Inicjatyw Obywatelskich NOWEFIO, Rządowego Programu Rozwoju Organizacji Pozarządowych, Dotacji Ministerstwa Sportu (rozwój klubów sportowych), wojewódzkich, powiatowych i gminnych dotacji.

Należy podkreślić, że usługi doradczo-konsultacyjne dla mieszkańców, firm oraz organizacji pozarządowych naszej Gminy są bezpłatne.

Raport z realizacji projektu Larg Office (Wirtualne Biuro).

Larg Office to oprócz akcji Promocyjno-Leasingowej kolejny zakres działalności Spółki. W dalszym ciągu

spotyka się z dużym zainteresowaniem firm i spółek.

Wirtualne Biuro zaczęło działalność w czerwcu 2013 r., w lipcu tego roku została podpisana pierwsza umowa.

Na dzień 31.12.2024 r. były zawarte aktywne umowy z **102** podmioty w LARG Office.

Sprawozdanie z zakresu powierzonych inwestycji w roku 2024 r. Działania i efekty w zakresie powierzonych Spółce zadań inwestycyjnych

„Budowa wiaduktu w ciągu ul. Sucholeskiej” zakres dodatkowy pn. „Integracja węzłów na północnej obwodnicy towarowej m. Poznania z miejskim transportem zbiorowym – dokumentacja”

Działając z upoważnienia Wójta Gminy Suchy Las Spółka w obszarze techniczno-formalnym spółka LARG koordynowała realizację porozumienia pomiędzy Gminą Suchy Las, Miastem Poznań i Powiatem Poznańskim. Podpisał porozumienie dotyczy powierzenia Gminie Suchy Las zadania publicznego polegającego na zarządzaniu ulicami „Nowa Obornicka”, Szymanowskiego, Sucholeska oraz Biskupińska w Poznaniu oraz ulicą Sucholeską w Suchym Lesie w zakresie przygotowania dokumentacji projektowej dla inwestycji "Budowa węzła przesiadkowego przy przystanku pasażerskim Poznań Suchy Las wraz z likwidacją kolizyjnego przejazdu drogowego przez linie kolejowe w ciągu ul. Sucholeskiej" w ramach projektu pn. „Integracja węzłów na północnej obwodnicy towarowej m. Poznania z miejskim transportem zbiorowym – dokumentacja”.

W tym obszarze podpisano dwie umowy na wykonanie dokumentacji projektowych:

Umowa SAFEGE nr 1/2022/ZP:01.2021 z dnia 29.04.2022 r.

Umowa SWECO nr 2/2022/ZP:01.2021 z dnia 29.04.2022 r.

W roku 2023 odebrano projekt budowlany dla węzła Suchy Las. Pozostałe prace projektowe w zakresie obu umów były kontynuowane z powodu kolejnych zmian wnoszonych do zakresu drogowego przez ZDM i AQUANET, wydłużenia prac nad projektem budowlanym i procedury uzyskania decyzji środowiskowej

Dnia 08.04.2024 r. został podpisany Aneks nr 2 do umowy nr 1/2020/ZP:01.2021 z dnia 29.04.2022 r. na realizację przedmiotu umowy w terminie do dnia 07.12.2024 r.

Dnia 15.05.2024 r. został podpisany Aneks nr 2 do umowy nr 2/2022/ZP:01.2021 z dnia 29 kwietnia 2022 r. na realizację przedmiotu umowy w terminie do dnia 30.09.2024 r.

W dniu 31.05.2024 r. spółka LARG zakończyła powierzoną inwestycję i przekazała pełną dokumentację Urzędowi Gminy Suchy Las.

Winda w ZSP Chludowo – dokumentacja i wykonanie robót budowlanych zadanie zakończone w roku 2024**(zgodnie ze wskazaniem i umową z firmą JACKBUD)****"Suchy Las - Jelonek - Złotniki - ścieżka rowerowa wzdłuż ul. Obornickiej, odcinek Borówkowa – Pawłowicka" – dokumentacja projektowa**

W dniu 23.02.2024 r. została wydana przez Starostę Poznańskiego decyzja nr 13/2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

W dniu 31.05.2024 r. spółka Larg zakończyła powierzone inwestycje i przekazała pełną dokumentację Urzędowi Gminy Suchy Las.

Umowa Safege Nr 3/2022/ZP.02.2022 z dnia 2.08.2022 r Nowy budynek Urzędu Gminy Suchy Las – dokumentacja Umowa ABK Projekt Bogdan Mrozowski

W dniu 31.07.2024 r. została wydana decyzja nr 2370/24 Starosty Poznańskiego o pozwoleniu na budowę nowej siedziby Urzędu Gminy Suchy Las.

W dniu 31.05.2024 r. spółka Larg zakończyła powierzoną inwestycję i przekazała pełną dokumentację Urzędowi Gminy Suchy Las.

Zgodnie z powierzeniem Larg sp. z o.o. przez Gminę Suchy Las zadania pn.: "Promocja Gospodarcza Gminy Suchy Las", w roku 2024 spółka podejmowała różnego rodzaju działania zmierzające do realizacji zadań objętych zakresem w/w wskazania

1. W dniach 09-11 kwietnia 2024 r. spółka Larg reprezentowała Gminę Suchy Las na Międzynarodowych Targach Transportu Spedycji i Logistyki, które odbywały się w Ptak Warsaw Expo w Nadarzynie.
2. Spółka zawarła umowę o współpracy z Towarzystwem Leasingowym ING Lease (Polska) – umowa z dnia 20.12.2024 r. Wartość premii wyniosła 32 593,77 zł brutto. Na mocy przedmiotowej umowy w/w Towarzystwo zobowiązało się do podejmowania działań wśród swoich klientów promujących wybór miejsca rejestracji pojazdów za pośrednictwem oddziału w Urzędzie Gminy Suchy Las, w zamian za co wypłacona została przez Larg premia z tytułu faktycznie dokonanych i rozliczonych w 2023 roku (potwierdzonych przez Gminę Suchy Las) rejestracji nowych środków transportowych,
3. Spółka zawarła umowę o współpracy z Przedsiębiorstwem Martrans Sp. z o.o. Sp.K. – umowa z dnia

- 01.09.2024 r. Firma Martrans Sp. z o.o. Sp.K. w ramach prowadzonej działalności gospodarczej poprzez sieć oddziałów w tym oddziału w Suchym lesie, dokonuje rejestracji uprzednio nabytych środków transportu, podejmuje również działania wśród swoich klientów promujące wybór miejsca rejestracji pojazdów za pośrednictwem oddziału w Suchym lesie w Urzędzie Gminy Suchy Las. W zamian za ww czynności spółki Martrans Larg wypłaciło premię z tytułu rejestracji pojazdów objętych podatkiem od środków transportowych za pośrednictwem oddziału w Suchym Lesie w Urzędzie Gminy Suchy Las w wysokości 15 924,81 zł,
4. Współpraca z Urzędem Gminy w zakresie Strategii Rozwoju Gminy Suchy Las (spotkania z pracownikami i pracownicami urzędu oraz wójtem – cel doradczy, spotkania procedujące umowę na realizację strategii, rozpoczęcie procedury i podpisanie umowy),
 5. Udział w konferencji „Finanse dla biznesu” organizowanej przez Wielkopolski Fundusz Rozwoju,
 6. Udział w konferencji „Regiony rewitalizacji. Edycja 3.0” organizowanej przez Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego,
 7. Szkolenie dla firm z gminy Suchy Las z pozyskania środków dla branży Ho-re-ca,
 8. Szkolenia i doradztwo indywidualne dla organizacji pozarządowych w zakresie możliwości finansowania działalności,
 9. Wsparcie i konsultacja w zakresie pisania wniosku dla GKS Gołęczewo, Mediover, OSP Gołęczewo, OSP Chludowo,
 10. Udostępnienie sali konferencyjnej gminnym organizacjom pozarządowym oraz jednostkom organizacyjnym gminy,
 11. Dyżury wsparcia dla przedsiębiorców z terenu gminy,
 12. Mailing do Klientów Largoffice dotyczący naborów do konkursów funduszy UE,
 13. Organizacja spotkania z kierownikami Urzędu Gminy, prezesami spółek gminnych, dyrektorami i dyrektorami jednostek organizacyjnych, dyrektorami i dyrektorkami szkół,
 14. Informacje oraz doradztwo dla szkół z gminy o środkach zewnętrznych dla placówek oświatowych,
 15. Organizacja konferencji dla branży TSL (<https://larg.com.pl/aktualnosci/konferencja-dla-branzy-tsl-juz-za-nami/>),
 16. Szkolenia dla branży TSL: fundusze unijne dla branży, optymalizacja podatkowa, ESG,
 17. Przygotowanie wniosku przez spółkę LARG w ramach FEWP.06 (EFS+) Działanie 06.03 – (nawiązanie partnerstw z lokalnym ngo do realizacji projektu, określenie działań i harmonogramu),
 18. Rozpoznanie na prośbę Referatu Ochrony Środowiska programu CLIMAX wraz z rekomendacją dalszego postępowania,
 19. Działania w zakresie aktywnej promocji LARG-u w mediach społecznościowych i na stronie

LARG

LOKALNA AGENCJA ROZWOJU GOSPODARCZEGO
GMINY SUCHY LAS SP. Z O.O.

GMINY SUCHY LAS SP. Z O.O.

internetowej,

20. Nawiązanie współpracy z branżowym magazynem Transport Manager.

Sporządził

Prezes Zarządu Spółki