

ZARZĄDZENIE NR 1/2026

Prezesa Zarządu Lokalnej Agencji Rozwoju Gospodarczego Gminy Suchy Las Sp. z o.o.

z dnia 02.01.2026 r.

w sprawie: ustalenia cennika oraz zasad udostępniania i wynajmu sali konferencyjnej

Na podstawie zapisów Umowy Spółki oraz w związku z bieżącą działalnością operacyjną Lokalnej Agencji Rozwoju Gospodarczego Gminy Suchy Las Sp. z o.o. (dalej: Spółka), zarządzam, co następuje:

§ 1.**Postanowienia ogólne**

1. Wprowadza się jednolity cennik oraz zasady wynajmu sali konferencyjnej znajdującej się w siedzibie Spółki.
2. Sala konferencyjna udostępniana jest podmiotom komercyjnym, instytucjom publicznym, organizacjom pozarządowym (NGO) oraz osobom fizycznym na potrzeby organizacji spotkań biznesowych, szkoleń i wydarzeń.

§ 2.**Ograniczenia i wyłączenia w użytkowaniu Sali**

1. Sala konferencyjna udostępniana jest z przeznaczeniem na organizację wydarzeń o charakterze biznesowym, edukacyjnym, doradczym i prospołecznym.
2. Ze względu na biurowy charakter obiektu oraz dbałość o wizerunek Spółki, wprowadza się bezwzględny zakaz wynajmowania i wykorzystywania sali w celach:
 - a) prywatnych i rodzinnych uroczystości (w tym m.in. organizacja przyjęć weselnych, chrzcin, komunii, jubileuszy, urodzin, wieczorów kawalerskich/panieńskich),
 - b) rozrywkowych, tanecznych oraz rekreacyjno-sportowych, które generują uciążliwy hałas, wymagają odtwarzania głośnej muzyki lub stwarzają ryzyko uszkodzenia mienia,
 - c) działalności naruszającej powszechnie przyjęte normy społeczne, dobre obyczaje lub godzącej w dobre imię Gminy Suchy Las i samej Spółki,
 - d) prowadzenia jakichkolwiek innych aktywności, które ze względu na swoją specyfikę zakłócają codzienną pracę administracyjną Spółki oraz spokój klientów Wirtualnego Biura.
3. Spółka zastrzega sobie prawo do odmowy przyjęcia rezerwacji bez podania przyczyny, jeżeli z opisu planowanego wydarzenia wynika wysokie prawdopodobieństwo naruszenia zakazów określonych w ust. 2. W przypadku zatajenia rzeczywistego charakteru wydarzenia przez Najemcę, Spółka ma prawo w trybie natychmiastowym przerwać wynajem.

§ 3.**Cennik podstawowy i zasady rozliczeń**

1. Ustala się podstawową stawkę za wynajem sali konferencyjnej w wysokości 160,00 zł netto za jedną godzinę zegarową.
2. Do stawek określonych w niniejszym zarządzeniu doliczany jest podatek od towarów i usług (VAT) w obowiązującej wysokości.
3. Rozliczenie czasu wynajmu następuje z dokładnością do 30 minut. Za każde rozpoczęte 30 minut wynajmu pobierana jest opłata stanowiąca 50% stawki godzinowej właściwej dla danego podmiotu.

§ 4.**System rabatowy**

1. W celu wsparcia lokalnej przedsiębiorczości oraz promocji usług własnych Spółki, wprowadza się następujące stawki preferencyjne (rabaty od ceny bazowej):
 - e) Rabat 30% – dla podmiotów administracji publicznej,
 - f) Rabat 25% – dla klientów posiadających aktywną umowę na usługi Wirtualnego Biura (LARG Office),
 - g) Rabat 10% – dla osób posiadających aktywną Kartę Mieszkańca Suchego Lasu.
2. Przysługujące rabaty nie sumują się. W przypadku, gdy najemca spełnia kryteria do uzyskania więcej niż jednej zniżki, przysługuje mu prawo wyboru jednego, najkorzystniejszego rabatu.

§ 5.**Zasady współpracy z Organizacjami Pozarządowymi (NGO)**

1. Organizacjom pozarządowym (NGO) zarejestrowanym lub prowadzącym działalność na terenie Gminy Suchy Las przysługuje pula 10 bezpłatnych godzin wynajmu sali konferencyjnej w każdym roku kalendarzowym.
2. Po wyczerpaniu rocznej puli bezpłatnych godzin, organizacje pozarządowe obowiązują stawką bazową, chyba że Prezes Zarządu podejmie decyzję określoną w § 5 ust. 1.

§ 6.**Uprawnienia szczególne Prezesa Zarządu**

1. Prezes Zarządu Spółki zastrzega sobie prawo do indywidualnego obniżenia stawek najmu, udzielenia dodatkowego rabatu lub zwiększenia puli bezpłatnych godzin, jeżeli planowane wydarzenie spełnia przynajmniej jeden z poniższych warunków:

W przypadku organizacji pozarządowych (NGO) oraz inicjatyw społecznych:

- a) ma szczególne znaczenie dla mieszkańców Gminy Suchy Las,
- b) realizuje cele charytatywne, edukacyjne lub prospołeczne,

c) jest zbieżne ze strategią rozwoju i promocji gospodarczej Gminy Suchy Las.

W przypadku podmiotów komercyjnych:

- a) wynika z deklaracji długofalowej współpracy lub wysokiej częstotliwości planowanych najmów (tzw. rabat lojalnościowy),
 - b) dotyczy rezerwacji wielodniowych lub cyklicznych pakietów godzinowych,
 - c) wydarzenie posiada wysoką wartość promocyjną lub wizerunkową dla Spółki LARG (np. konferencje o zasięgu ogólnopolskim, wydarzenia z udziałem kluczowych partnerów branży TSL),
 - d) istnieje wysokie prawdopodobieństwo pozyskania najemcy do korzystania z innych usług Spółki (np. usługi Wirtualnego Biura lub doradztwa).
2. Podstawą decyzji, o której mowa w ust. 1 jest akceptacja Prezesa Zarządu odnotowana w wewnętrznym dokumencie ewidencyjnym.

§ 7.

Postanowienia końcowe

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

LOKALNA AGENCJA ROZWOJU GOSPODARCZEGO
GMINY SUCHY LAS Sp. z o.o.
ul. Obornicka 117, 62-002 Suchy Las
NIP: 9721226911 REGON: 301707838

Wojciech Ptak
Prezes Zarządu
Wojciech Ptak
PREZES ZARZĄDU